

Kreisstadt Bergheim Der Bürgermeister		Vorlage Nr.: 418/2024 öffentlich			
		Mitzeichnungen			
Dezernat: III FBL: Herr Gal AbtL: Herr Vongehr Verfasser/in: van Berkum	IV	FBL 5	8.2		
Vorgesehene Beratungsfolge					
Gremium				Datum	
A.f. Bildung, Sport und Kultur				12.11.2024	

TOP Mitteilung Fortunaschule, Oberaußem Sachstand Fassade
--

Erläuterungen:

1. Sachverhalt

Aufgrund der festgestellten mangelhaften Befestigung der Fassadenelemente musste das komplette Gebäude aus Sicherheitsgründen eingerüstet und das Gerüst mit Bauzaunelementen gesichert werden. Der Schulbetrieb wird dadurch nicht eingeschränkt und kann weiterhin störungsfrei fortgesetzt werden.

Nach ausführlichen Untersuchungen, Prüfungen und Klärungen der mangelhaften Befestigungen konnte im Frühjahr 2024 die neu erstellte Statik vorgelegt werden. In enger Abstimmung mit der beauftragten Firma und allen weiteren Beteiligten ist es erforderlich, einen zeitlichen Ablaufplan für die notwendigen Arbeiten gemäß der neuen Berechnung zu erstellen. Hierzu finden intensive Verhandlungen mit allen Beteiligten statt.

Die Mängelbeseitigung ist mit erheblichem Kosten- und Zeitaufwand verbunden, weshalb das weitere Vorgehen intensiv beleuchtet und abgestimmt werden muss. Ziel ist es, eine mängelfreie Übergabe der Arbeiten an die Stadt sicherzustellen. Um dies zu gewährleisten, sind die durchzuführenden Schritte zwischen den Vertragspartnern genau abzustimmen. Dabei führen unterschiedliche Einschätzungen zu Verzögerungen, die sich auf die zeitliche Planung auswirken.

Die Stadt ist bemüht, eine zeitnahe Umsetzung zu ermöglichen, und hofft auf eine schnelle Einigung. Sobald ein genauer Terminplan für die notwendigen Arbeiten vorliegt, wird die Verwaltung das Gremium umfassend informieren.