

| Kreisstadt Bergheim<br>Der Bürgermeister                                     |  | Vorlage Nr.: 123/2023<br>öffentlich |  |  |            |
|------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|------------|
| Dezernat: I<br>FBL: 3<br>AbtL: Herr Stotzem<br>Verfasser/in: Jansen, Kristin |  | Mitzeichnungen                      |  |  |            |
|                                                                              |  |                                     |  |  |            |
| <b>Vorgesehene Beratungsfolge</b>                                            |  |                                     |  |  |            |
| Gremium                                                                      |  |                                     |  |  | Datum      |
| A.f. Bildung, Sport und Kultur                                               |  |                                     |  |  | 28.03.2023 |

|            |                                                                      |
|------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP</b> | <b>Mitteilung<br/>Begehung der Bergheimer Bäder am 02. März 2023</b> |
|------------|----------------------------------------------------------------------|

## Erläuterungen:

### 1. Sachverhalt

Gemäß Betreibervertrag mit dem Bergheimer Schwimmpool e. V. erhält der Verein von der Kreisstadt Bergheim einen jährlichen Betriebskostenzuschuss. Mit Hilfe des Zuschusses stellt der Betreiberverein den Bäderbetrieb sicher. Größere Sanierungsmaßnahmen oder Aufwertungen der Bäderstruktur sind, auch bedingt durch den Anstieg der Energiekosten, nicht möglich.

Nach Ausschussbeschluss vom 16.11.2022 fand am 02. März 2023 die Begehung der Bergheimer Bäder statt. Der Geschäftsführer des Bergheimer Schwimmpool e. V., Ralf Steffen stellte interessierten Ausschussmitgliedern die Bäderstandorte

Fortunabad, Briestraße 1, 50129 Bergheim (Oberaußem)  
Oleanderbad, Auf der Helle 32, 50127 Bergheim (Quadrath-Ichendorf)  
Sportparkbad, Sportparkstraße 3, 50126 Bergheim (Zieverich)

vor. Neben einer Präsentation des Ist-Zustandes, wies Herr Steffen auf die notwendigen Maßnahmen zur Erhöhung der Sicherheit, zur Senkung des Energieverbrauchs und zur Erweiterung von Nutzungsmöglichkeiten für den Schul- und Vereinssport, wie auch die Attraktivierung für die Öffentlichkeit hin.

Für das Fortunabad ist die Klärung der Energieversorgung wichtig, um einen Fortbestand zu sichern. Weiterhin wies Herr Steffen auf die vielen ungenutzten, jedoch beheizten, Gebäudeteile hin, für die eine zukünftige Überplanung angestrebt werden sollte.

Im Oleanderbad präsentierte Herr Steffen die kernsanierten Sanitärhäuschen, welche einen Mehrwert für den Freibadbetrieb darstellen werden. Der Umbau des Nichtschwimmerbereichs im Freibadbecken zur Erhöhung der Sicherheit der Nichtschwimmer ist die größte und kostspieligste Maßnahme, die den Ausschussmitgliedern erörtert wurde.

Obwohl das Sportparkbad dem Verein bereits zur Ausrichtung von Wettkämpfen zur Verfügung steht, stellt der fehlende Beckenrand ein großes Defizit, vor allem für die Aufsichtskräfte dar. Hier könnte eine Überbauung des ehemaligen Freibadbereichs Abhilfe schaffen, um ebenfalls Material für den Schul- und Vereinssport zu lagern und dem Publikum Platz zu bieten. Denkbar ist sowohl eine Lösung in Massivbauweise als auch in Form eines großen „Vorzeltes“.

Bis zur Einbringung des Haushaltes werden von der Verwaltung in Zusammenarbeit mit dem Bergheimer Schwimmpool e.V. Zahlen bereitgestellt, die für die einzelnen Investitionen erforderlich sind.