

Kreisstadt Bergheim Der Bürgermeister	Verantwortliches Dezernat I				Vorlage Nr.: 490/2019 öffentlich			
FBL: Herr Sevenich AbtL: Herr Kammelter Verfasser/in: Frau Klemp	Mitzeichnungen						Beschl.-K.	Nach- haltigkeit
	Kä/II	FBL 5						
Vorgesehene Beratungsfolge								
Gremium							Datum	
A.f. Kinder, Jugend und Familie							20.11.2019	
Hinweis: Anlagen zur Sitzungsvorlage sind nur anlässlich der erstmaligen Beratung der Angelegenheit im Ausschuss beigelegt. Bewahren Sie die Anlagen für Folgeberatungen bitte auf.								
Haushaltsmäßige Auswirkungen								
☒	Vorlage ist haushaltsrelevant (siehe Ziffer 4 der Vorlage).							
☒	für das lfd. Haushaltsjahr							
☐	für Folgejahre							
☐	Ortsbürgermeister/in wurde informiert. Gem. § 16 Abs. 1 Hauptsatzung besteht somit die Gelegenheit zur Stellungnahme.							
TOP Vorstellung der Entwurfsplanung Erweiterung der KiTa "Sternenhimmel" in Bergheim-Quadrath-Ichendorf, Am Wildwechsel, um eine Gruppe								

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Kinder, Jugend und Familie stimmt der vorgestellten Entwurfs-, Kosten- und Terminplanung für die Baumaßnahme „Erweiterung der KiTa „Sternenhimmel“ in Bergheim-Quadrath-Ichendorf, Am Wildwechsel, um eine Gruppe“, zu.

Erläuterungen:

1. Zielsetzung

Ziel dieser Maßnahme ist die bedarfsgerechte Vorhaltung weiterer Kindergartenplätze für die Kinder im Alter von drei Jahren bis zum Schuleintritt im Sozialraum IV (Quadrath-Ichendorf, Ahe), um dem Rechtsanspruch auf institutionelle Betreuung gerecht zu werden.

2. Sachverhalt

2.1 Einleitung

In der am 12.03.2019 durch den Ausschuss für Kinder, Jugend und Familie beschlossenen Kindergartenbedarfsplanung 2019/2020 (Vorlage 129/2019) wurde zur Deckung des steigenden Bedarfs im Sozialraum IV die Einrichtung einer „Notgruppe“ unter städtischer Trägerschaft (Angliederung an die Kindertageseinrichtung Am Wildwechsel) in den Räumen der katholischen Einrichtung Andersenstr. 19 des Kirchengemeindeverbades Bergheim-Süd vorgeschlagen. Die Umsetzung dieser Maßnahme ist aufgrund der ablehnenden Entscheidung des Erzbistums nicht möglich gewesen. Eine Trägerschaft durch die kath. Kirchengemeinde wurde ebenfalls abgelehnt.

Die Verwaltung hat alternativ eine Erweiterung der städtischen Einrichtung Am Wildwechsel geprüft. Erste Prüfungen des Baurechts und der Grundstücksgröße haben ergeben, dass eine Erweiterung um eine Gruppe möglich ist.

☐ Dem Beschlussvorschlag wurde zugestimmt.	Abstimmungsergebnis: ☐ einstimmig Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen
☐ Der Beschlussvorschlag wurde abgelehnt.	
☐ Der Beschlussvorschlag wurde verändert.	

Mit Beschluss des Ausschusses für Kinder, Jugend und Familie am 11.09.2019 wurde die Verwaltung daher gebeten, die Planung der Erweiterung der städtischen Kindertageseinrichtung „Sternenhimmel“, Am Wildwechsel, um eine Gruppe vorzunehmen.

2.2 Gebäudeplanung

Das eingeschossige, verlinkerte Hauptgebäude von 1974 wurde 2012 durch 2 Anbauten ergänzt. Ein Kinderwagenabstellraum im Eingangsbereich und ein Anbau im hinteren Bereich des Grundstücks mit Ruhe- und Differenzierungsraum wurden damals angefügt.

Unter Bezugnahme auf die verbleibende Grundstücksfläche, die einzuhaltenden Abstandsflächen und die möglichst zu erhaltende benachbarte Spielplatzfläche wurde hier mit dem LVR ein Raumprogramm für eine Gruppe der Ü3-Kinder abgestimmt.

Aufgrund der 2012 für die Anbauten gewählten Holzrahmenbauweise inkl. gelber Vorhangsfassade aus Tresapplatten wurde nun für die Erweiterung ebenfalls diese Bauweise gewählt. Gegenüber dem Haupteingang soll die Erweiterung errichtet werden. Durch den Eingangsbereich mit Garderobe wird der Gruppenraum mit Küchenbereich und anschl. der Gruppennebenraum erreicht. Ein Behinderten-WC, sowie ein Sanitärbereich mit 2 WC's runden das Erweiterungsgebäude ab.

Eine Verkleinerung der Entwurfsplanung ist der Vorlage als Anlage 1 beigelegt. Vorgesehen ist die Vorstellung dieser Planung im Ausschuss durch Vertreter der Verwaltung.

2.3 Kosten

Die Baukosten einschl. Nebenkosten betragen vorauss. rd. 520.000€

Für diesen Erweiterungsbau inkl. der Ersteinrichtung werden Fördermittel beim Landesjugendamt beantragt.

2.4 Termine

In Abhängigkeit von der Baugenehmigung des Bauantrages soll mit den Bauarbeiten im Herbst 2020 begonnen werden. Die Fertigstellung ist für Sommer 2021 geplant.

3. Alternativen/Einsparpotenziale (Prüfung einer kostengünstigeren Aufgabenerledigung einschl. der Möglichkeit der interkommunalen Zusammenarbeit)

Einsparmöglichkeiten wurden und werden in allen Planungsphasen geprüft und berücksichtigt.

4. Darstellung der Auswirkungen auf den Ergebnisplan, den Finanzplan und die Bilanz (lfd. Haushaltsjahr und Folgejahre, inkl. Folgekosten bei Investitionen)

Die Baukosten für die Erweiterung der Kita Am Wildwechsel in Höhe von rund 520.000 € sind im Doppelhaushalt 2019/20 nicht berücksichtigt.

Die Deckung des Auszahlungsbetrags in Höhe von 520.000 € kann im Rahmen einer außerplanmäßigen Ausgabe wie folgt gedeckt werden:

- 1) 468.000 € Mehreinnahmen durch voraussichtliche Fördermittel aus dem Landesprogramm „KITA-Investitionsprogramm-NRW 2025“ (Antrag auf Fördermittel wird gestellt)
- 2) 52.000 € Minderauszahlungen in 2020 auf dem Konto I 19 0604 – 02 Neubaukosten für Kita Erweiterung „Villa Kunterbunt“ (siehe hierzu Punkt 4 der Vorlage 489/2019 der heutigen Sitzung)

5. Bürgerbeteiligung

entfällt

6. Überprüfung der Zielerreichung (Messinstrumente und –zeitpunkt)

Eine Termin- und Kostenkontrolle der Baumaßnahme wird geführt