

Kreisstadt Bergheim Der Bürgermeister		Vorlage Nr.: 49/2022 öffentlich			
Dezernat: BM/I FBL: Frau Ritz AbtL: Frau Birgit Ritz Verfasser/in: Frau Ritz		Mitzeichnungen			
		II/Kä	FBL 5		
Vorgesehene Beratungsfolge					
Gremium					Datum
A.f. Soziales, Finanzen und Liegenschaften					15.02.2022

TOP	Gründung einer Schul- und Kindergartenbaugesellschaft Antrag der CDU-Fraktion im Rat der Kreisstadt Bergheim vom 25.01.2022
------------	--

Beschlussvorschlag

entfällt

Erläuterungen:

1. Zielsetzung

Die Zielsetzung ist dem beigefügten Antrag zu entnehmen.

2. Sachverhalt

Der Neubau von Schulgebäuden und Kindergärten auf der Grundlage von Bedarfsberechnungen sowie ein strukturbedingter Investitionsstau bei dringend erforderlichen Sanierungen stellt die Kreisstadt Bergheim derzeit vor großen Herausforderungen.

Das Gebäudemanagement der Verwaltung verfügt derzeit über 33 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter für die Abwicklung der Maßnahmen im Gebäudeneubau und -unterhaltung, Energiemanagement und kaufmännische Gebäudemanagement. Dem gegenüber steht alleine ein Investitionsprogramm von rd. 129 Mio. Euro im Schul- und Kindertagesstätten-Bereich bis zum Jahre 2025. Darüber hinaus müssen Sanierungs- und Unterhaltungsmaßnahmen, Verkehrssicherungspflichten, Klimaschutzziele etc. für die ca. 350 städtischen Liegenschaften umgesetzt werden.

Die Verwaltung greift bereits Maßnahmen und Lösungen auf, um diese Herausforderungen zielorientierte angehen zu können.

3. Alternativen/Einsparpotenziale (Prüfung einer kostengünstigeren Aufgabenerledigung einschl. der Möglichkeit der interkommunalen Zusammenarbeit)

entfällt

4. Darstellung der Auswirkungen auf den Ergebnisplan, den Finanzplan und die Bilanz (Ild. Haushaltsjahr und Folgejahre, inkl. Folgekosten bei Investitionen)

entfällt

5. Darstellung der klimaschutzrelevanten Auswirkungen (ab 1. Quartal 2021)

6. Bürgerbeteiligung

entfällt

7. Überprüfung der Zielerreichung (Messinstrumente und –zeitpunkt)

entfällt