

Kreisstadt Bergheim Der Bürgermeister		Vorlage Nr.: 51/2024 öffentlich			
		Mitzeichnungen			
Dezernat: I i.V. III FBL: Herr Gal AbtL: Frau Marx-Flatten Verfasser/in: Frau Hoffmann		FBL 1			
Vorgesehene Beratungsfolge					
Gremium				Datum	
A.f. Planung und Städtische Betriebe				22.02.2024	

TOP	Mitteilung Antrag auf Vorbescheid für die geplante "Abgrabung Widdendorf II - Variante 2" in der Stadt Bergheim, Gemarkung Quadrath-Ichendorf; Änderung des Antrages; Gemeindliches Einvernehmen der Kreisstadt Bergheim
------------	---

Erläuterungen:

1. Sachverhalt

Die Firma ML Mineral-Logistics GmbH & Co. OHG hat am 20.12.2022 einen Antrag auf Vorbescheid gem. § 5 des Gesetzes zur Ordnung von Abgrabungen (AbgrG) für die geplante „Abgrabung Widdendorf II - Variante 2“ im Stadtgebiet gestellt. Mit Schreiben vom 09.01.2023 hat der Rhein-Erft-Kreis die Kreisstadt Bergheim um die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gebeten. Das Einvernehmen wurde mit Schreiben vom 09.03.2023 versagt. Im Rahmen der Anhörung gem. § 28 VwVfG NRW zur Erteilung des Gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB wurde der Kreisstadt Bergheim mit Schreiben vom 29.06.2023 erneut Gelegenheit gegeben, sich zur beabsichtigten Ersetzung des Einvernehmens durch den Rhein-Erft-Kreis zu äußern oder ihr Einvernehmen zu erteilen. Mit einem anwaltlichen Schreiben vom 27.07.2023 hat die Kreisstadt Bergheim ihr Einvernehmen zur Erteilung des Vorbescheides für die geplante "Abgrabung Widdendorf II - Variante 2" erneut versagt.

Am 19.10.2023 wurde durch das Abgrabungsunternehmen der ursprünglich gestellte Antrag vom 22.12.2022 dahingehend abgeändert, dass die Entscheidung hinsichtlich der bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit des Vorhabens nunmehr auch unter Ausschluss aller ungeschriebenen „sonstigen öffentlichen Belange“ gem. § 35 Abs. 3 Satz 1 BauGB zu erlassen ist.

Die Kreisstadt Bergheim wurde mit Schreiben vom 23.10.2023 vom Rhein-Erft-Kreis, Amt für technischen Umweltschutz um die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gebeten. Die Kreisstadt Bergheim hat mit einem anwaltlichen Schreiben vom 20.12.2023 das gemeindliche Einvernehmen verweigert.

In dem Schreiben vom 20.12.2023 wird u. a. darauf hingewiesen, dass nach der zusätzlichen Ausklammerung aller „sonstigen öffentlichen Belange“ kein bescheidungsfähiger Antragsgegenstand mehr besteht. Ebenso stehen der Erteilung des Vorbescheides öffentliche Belange entgegenstehen (z. B. Hochwasserschutz) und die Erschließung ist ungesichert.

Grundsätzlich steht die geplante Abgrabung den in Aufstellung befindlichen Zielen der Raumordnung entsprechend der Neuaufstellung des Regionalplans Köln, Teilplan Nichtenergetische Rohstoffe entgegen. Durch den Grundsatzbeschluss vom 18.08.2023 im Regionalrat wurde der planerische Wille bekräftigt, dass in vom Braunkohlenbergbau besonders erheblich vorgeprägten Kommunen (Bergheim, Elsdorf und Kerpen) an mit an Sicherheit grenzender Wahrscheinlichkeit keine BSAB-Gebiete als Neuaufschlüsse und keine Reservegebiete im Regionalplan Köln dargestellt werden. Die nunmehr hinreichend verfestigten Ziele und Grundsätze der Raumplanung müssen im Genehmigungsverfahren beachtet werden.

Abgrabungsvorhaben Widdendorf II – Variante 2

Die geplante Trockenabgrabung zur Gewinnung von Kies und Sand „Abgrabung Widdendorf II“ – Variante 2 ist auf einer ca. 14,9 ha großen Fläche zwischen den Stadtteilen Thorr und Ahe südlich der K 19 geplant. Die maximale Abbautiefe beträgt 45 m. Die Kiesförderung soll über einen Zeitraum von ca. 13 Jahren erfolgen, für die anschließende Rekultivierung werden ca. 5 weitere Jahre benötigt. Die Zufahrt ist über die K 19 geplant.

Bei dem Antrag auf Vorbescheid zur Abgrabung Widdendorf II – Variante 2 handelt es sich um eine geringfügige Änderung des beantragten Abgrabungsgebietes gegenüber dem Antrag auf Vorbescheid für die „Abgrabung Widdendorf II“. Einzelne Flurstücke wurden ergänzt, andere herausgenommen. Beide Anträge liefen parallel. Der Antrag auf Vorbescheid für „Widdendorf II“ wurde am 08.02.2023 erteilt.

AfPlaSB 14.09.2023 Mitteilungsvorlage Nr. 311/2023

https://sdnetrim.kdvz-frechen.de/rim4800/vorgang/?_id=UGhVM0hpd2NXNFdFcExjZXbSSHU_II2PfOTpgXCrSmA

https://sdnetrim.kdvz-frechen.de/rim4800/vorgang/?_id=UGhVM0hpd2NXNFdFcExiZRat20Yq-xSVd3yvRHrcfdU